

MADRID

Plantea todas tus quejas vecinales en:

 local.mdr@metrospain.com

OTRO ATAQUE AL MISMO COLEGIO
El colegio concertado Monte Tabor de Pozuelo ha sufrido el segundo ataque vandálico (ahora han roto siete ventanas) desde que el pasado mes abriera sus puertas rodeado de polémica porque su ideario defiende la separación de niños y niñas en las aulas. METRO



ALIMENTOS 'TYPICAL MADRILEÑOS'
Hasta mediados de mes, la cadena Sabeco permitirá degustar a los consumidores todo tipo de productos de calidad 100% madrileños, como los vinos, la carne de Guadarrama o la aceituna de Campo Real. La Comunidad promociona esta campaña. METRO

HOLA

JORGE OSSET
ABOGADO ESPECIALISTA
EN MEDIO AMBIENTE

«El Consistorio intenta marear con tanta burocracia»

¿Qué ruidos son los más frecuentes en Madrid? Para que el afectado acuda a juicio debe estar realmente afectado. Los ruidos de un bar o de un vecino, o incluso el que hacen calderas y ascensores que no dejan dormir, son los más frecuentes.

¿Está bien equipada la policía para medir ruidos? Los sonómetros que llevan no son malos, pero no tienen nada que ver con la maquinaria que lleva un técnico municipal para medir el ruido. La visita de la policía no sustituye a la del técnico.

En general, ¿Madrid cumple la normativa de ruido? No, en general no, pero es por culpa también de cómo está hecha la tramitación. Pides licencia para un bar y si el proyecto se ajusta a la ley, la obtienes. Pero luego, una vez hecha la obra, si la insonorización no es la correcta, cerrar un bar es difícilísimo. Debería medirse el ruido antes de abrir el bar.

¿Qué recomendaría a un afectado por ruidos? Que intente primero denunciar el tema en el Ayuntamiento que le corresponda, aunque lo más probable es que le mareen con burocracia. Si no le hacen caso, lo mejor, aunque esté mal que lo diga, es contratar a un abogado y acudir a los tribunales. T.A.

El ruido trae de cabeza al 34,2% de la región

Las discotecas, bares y vecinos, los focos más molestos

NO ES NINGÚN secreto que en Madrid se hace más ruido que en el resto del país. El 34,2% de los madrileños sufre este tipo de contaminación, por encima de la media nacional, que es del 30%. No obstante, ambos valores están próximos porque España es un país ruidoso.

Este hecho, que puede parecer divertido, tiene graves efectos sobre la salud e, incluso, sobre la economía. Según los responsables de la web *ruidos.org*, la contaminación acústica provoca gastos sanitarios, costes laborales y una depreciación de las viviendas que, al final, repercuten en la economía a todos los niveles.

Móviles, más sonoro

En la región, hay una gran ciudad que supera a la capital. En Móstoles, según el Instituto Nacional de Estadística, el 37,3% de la población sufre ruidos excesivos.

BORDERECHO Le siguen Leganés y Alcalá, ambas con un 36,8%, y la capital, con un 36,5% de la población sometida a esta contaminación.

Según Jorge Osset, abogado de Pinedo y Asociados, la contaminación por ruidos es una intromisión en la intimidad del domicilio, y ésta es un derecho fundamental que goza de la máxima protección de las leyes. Sin embargo, desde que uno denuncia un foco de ruidos hasta que obtiene una

SANCIÓN UN EMPRESARIO, A PRISIÓN



EL PROPIETARIO del bar de copas Cartoon, en la zona de Alonso Martínez, pasará a la historia como el primer español en entrar en prisión al haber sido condenado a un año y siete meses por molestar a sus vecinos. Llevaba 15 años sin licencia de funcionamiento y tenía en su haber más de 60 denuncias de la policía. El bar abrió hasta el amanecer con la música a tope y las puertas de la calle abiertas de par en par, lo que hacía inútil cualquier aislamiento, según los abogados de la acusación. Después de una primera sentencia condenatoria en el juzgado, que fue recurrida, la Audiencia de Madrid ha confirmado el fallo. Serán 32 meses de prisión para Emilio Otero, propietario del local. Los vecinos lamentan haber tenido que recurrir a la vía penal después de que innumerables sanciones administrativas no sirvieran de nada. T.A.

primera sentencia suelen transcurrir entre 10 meses y año y medio. "Depende del juzgado que te toque", afirma Osset, "si es un juzgado saturado, la cosa dura más". Esto en un país donde uno de cada tres ciudadanos sufre ruidos de forma sistemática.

Bares y vecinos, lo peor

Según su experiencia, las denuncias contra bares y discotecas que impiden dormir a los vecinos son la principal causa de litigio. "También hay muchas denuncias contra el típico vecino de al lado que pone música o da voces de noche", añade. "Hemos tenido clientes que han preferido comprarse una segunda residencia para, por lo menos, dormir bien el fin de semana".

Las encuestas señalan que las fuentes de ruido más molestas son, por este orden, los vecinos (19%), los motos y ciclomotores (18%), el griterío nocturno asociado al ocio (12%), los bares y discotecas, seguidos por las obras, que suponen el 11%. Los efectos sobre la salud, según la OMS, son de molestias: mala calidad de sueño o insomnio, sordera y ansiedad o estrés, que pueden derivar en enfermedades cardiovasculares. "Los que no hemos sufrido nunca el ruido no nos hacemos idea de la desesperación que puede llegar a causar", concluye Osset.



TERESA AMOR
teresaamor@metrospain.com

LOS PISOS SE ESTANCAN

0,6% aumentaron los precios de la vivienda usada en Madrid en el tercer trimestre del año, lo que refleja un cierto "estancamiento", según el portal *idealista.com*. La capital no sufre un incremento tan leve desde 2000.

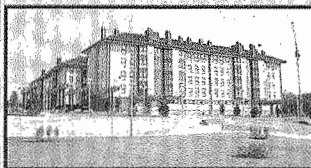
Los policías cobrarán un 6% más

LOS AGENTES de policía celebraron ayer el día de su patrón, los Santos Ángeles Custodios, con una buena noticia. Su nómina aumentará el próximo año un 6%, el doble que la subida del resto de funcionarios de la Administración Pública, según recalca la delegada del Gobierno en Madrid, Soledad Mestre. A esta

BALANCE mejora se suma otra, la de las infraestructuras policiales, gracias al "trabajo conjunto de la Comunidad, el Ayuntamiento y la Delegación", añadió Mestre. El objetivo final es que disminuya la tasa de criminalidad y, de momento, se está logrando.

El jefe superior de Policía, Enrique Barón, recalca que en septiembre se ha registrado una bajada de casi dos puntos en el número de infracciones y delitos respecto al mismo mes del año pasado. Y apuntó más: Madrid es una de las capitales de la Unión Europea con las tasas de delincuencia más bajas. Entre anuncio y anuncio, el consejero de Justicia, Prada, exigió al PSOE que rectifique por decir que el Gobierno ha aumentado la plantilla en 4.000 efectivos. METRO

PISOS EN ARGANDA DEL REY EN RÉGIMEN DE COOPERATIVA



- ✓ 82 VIVIENDAS DE PROTECCIÓN PÚBLICA (V.E.P.I.)
- ✓ 3 DORMITORIOS, GARAJE, TRASTERO.
- ✓ PRÓXIMO COMIENZO DE OBRAS.
- ✓ ÚLTIMAS VIVIENDAS.

GESPER 2002

Tel.: **91 539 79 35**

Pº Infanta Isabel Nº3 2ºD
28014 Madrid.

www.gesper2002.com

Carabanchel repinta sus plazas verdes de blanco

EL AYUNTAMIENTO y el barrio de Carabanchel Alto han iniciado un nuevo capítulo en su lucha por la presencia de zonas verdes del Servicio de Estacionamiento Regulado (SER). El Consistorio ha anunciado que volverá a pintar las rayas de aparcamiento del casco histórico, que el pasado sábado fueron pintadas por los vecinos de blanco como protesta por la presencia de los parquímetros. "Ese tipo de actuaciones son denunciables y susceptibles de ser multadas", ha apuntado un portavoz del Ayuntamiento, quien ha pedido la colaboración ciudadana porque "la policía no está en todos los lados", informa *Servimedia*.

Pero ésta no es la primera vez que los vecinos de Carabanchel Alto, al igual que los de otros barrios de la periferia, pintan de blanco las zonas verdes y azules del SER. De hecho, el pasado sábado dedicaron casi dos horas a esta labor sin que apreciara la policía en ningún momento. Además, un portavoz vecinal de Carabanchel Alto indicó que la del sábado no será la última movilización, porque ya hay convocadas más protestas. Dentro de dos días, el jueves, hay convocada otra manifestación. METRO

CAMPANA BAJO SOSPECHA



- La Audiencia Nacional ha admitido a trámite la denuncia del PP contra la campaña de publicidad municipal **1.000 días de gestión, Getafe el compromiso de todos**.
- Los populares sostienen que la campaña de Pedro Castro (en la imagen) "incumple la ley, engaña a los vecinos, induce a la confusión, es partidista y está pagada con el dinero de todos los vecinos de Getafe".